

Số: 322/TB-CCTHADS

Tp Tây Ninh, ngày 20 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Quyết định số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 17/02/2023 về cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 09/3/2023 thể hiện việc kê biên tài sản của ông Dương Văn Nhân - sinh năm 1945; địa chỉ: số 211, đường số 68, khu phố Ninh Phúc, phường Ninh Thạnh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của ông Dương Văn Nhân - sinh năm 1945; địa chỉ: số 211, đường số 68, khu phố Ninh Phúc, phường Ninh Thạnh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh., cụ thể như sau:

a) Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: 137 Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

b) Mô tả tài sản, số lượng cần thẩm định:

Quyền sử dụng và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số: số 653, tờ bản đồ 12 có diện tích 321,1m² (được tách từ thửa số 19, tờ bản đồ 12, diện tích 8.197m² vào sổ cấp giấy chứng nhận số 00760/QSDĐ/D3 cấp ngày 05/5/1995), trên đất có căn nhà cấp 4đất tọa lạc tại khu phố Ninh Bình, phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

c) Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

Hết 16 giờ 00 ngày 23/3/2023, nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh. Địa chỉ: 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Thị Tuyết Hằng).

d) Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (*Hồ sơ không được hoàn trả*). Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng Cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Tuyết Hằng